

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hiệp Đức**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1121/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất 2019 của huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 17/12/2019 của HĐND tỉnh về danh mục dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 348/QĐ-UBND ngày 10/02/2020 về phê duyệt danh mục thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020; số 524/QĐ-UBND ngày 28/02/2020 về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) của tỉnh Quảng Nam cho cấp huyện;*

*Theo đề nghị của UBND huyện Hiệp Đức tại Tờ trình số 63/TTr-UBND ngày 14/4/2020 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 297/TTr-STNMT ngày 06/5/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hiệp Đức, với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2020:

*(Chi tiết theo Phụ lục I)*

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2020:

*(Chi tiết theo Phụ lục II)*

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020:

*(Chi tiết theo Phụ lục III)*

#### 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2020:

(Chi tiết theo Phụ lục IV)

#### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

##### 1. UBND huyện Hiệp Đức chịu trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
- Huy động nguồn lực đầu tư để tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2020, thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;
- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai tại địa phương;
- Rà soát những dự án, công trình dự án đăng ký vào kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt, công bố công khai liên tiếp 3 năm nhưng không thực hiện, kịp thời điều chỉnh hoặc đề xuất hủy bỏ;
- Cập nhật các danh mục dự án kế hoạch sử dụng đất 2020 vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hiệp Đức trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định;
- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, giám sát UBND huyện Hiệp Đức triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định và tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét xử lý các phát sinh (nếu có).

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hiệp Đức và thủ trưởng các cơ quan liên, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Các Sở: CT, KH&ĐT, TC, NN&PTNT, XD, GTVT;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN.

F:\Dropbox\Năm 2020\Quyết định\Đất đai\05 06  
PD KH SD dat h Hiệp Đức.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Khánh Toàn**

## Phụ lục I

## DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2020 CỦA HUYỆN HIỆP ĐỨC

(Kèm theo Quyết định số 1240 /QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>49.687,54</b>	<b>603,41</b>	<b>6.053,41</b>	<b>3.075,15</b>	<b>4.502,30</b>	<b>2.211,87</b>	<b>4.649,13</b>	<b>11.680,93</b>	<b>3.292,27</b>	<b>1.713,62</b>	<b>6.101,24</b>	<b>3.602,03</b>	<b>2.202,18</b>
<b>1</b>	<b>Đất Nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>45.588,89</b>	<b>389,09</b>	<b>5.681,49</b>	<b>2.906,10</b>	<b>4.083,22</b>	<b>1.820,11</b>	<b>4.411,82</b>	<b>11.002,84</b>	<b>3.016,56</b>	<b>1.470,07</b>	<b>5.714,49</b>	<b>3.038,39</b>	<b>2.054,71</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.698,76	29,55	53,75	67,97	553,88	325,17	23,05	24,99	37,42	94,13	203,95	96,78	188,11
	<i>Trong đó: Chuyên trồng lúa</i>	LUC	1.272,40	12,97	42,10	50,45	541,65	209,50	12,45	15,55	37,42	49,81	92,73	79,43	128,34
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	2.137,14	96,20	238,84	200,43	421,82	236,24	144,65	10,04	47,29	126,58	230,89	258,61	125,57
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	10.676,36	118,88	1.640,35	182,54	1.188,06	613,63	764,95	2.251,59	888,67	591,92	658,47	629,09	1.148,20
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	7.358,30	26,58	695,78	784,26	569,60	106,34	379,42	3.736,26	11,69	33,89	530,59	276,52	207,36
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	23.660,86	117,89	3.052,08	1.670,53	1.349,86	538,72	3.099,69	4.979,96	2.026,09	614,07	4.090,59	1.766,40	354,96
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	7,89	-	0,68	0,36	-	-	0,07	-	5,41	0,87	-	-	0,51
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	49,58	-	-	-	-	-	-	-	-	8,60	-	10,98	30,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3.083,45</b>	<b>192,34</b>	<b>263,47</b>	<b>100,96</b>	<b>270,75</b>	<b>388,08</b>	<b>177,15</b>	<b>191,28</b>	<b>243,64</b>	<b>238,80</b>	<b>373,79</b>	<b>500,85</b>	<b>142,35</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	13,36	1,87	-	7,49	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
2.2	Đất an ninh	CAN	0,54	0,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	50,01	-	-	-	35,21	14,80	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	11,04	1,38	9,36	-	0,20	-	-	-	0,10	-	-	-	-
2.5	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	65,64	4,61	-	-	0,11	1,68	-	-	58,75	0,10	-	0,39	-
2.6	Đất SD cho hoạt động KS	SKS	39,40	-	20,44	-	14,99	-	-	-	-	-	2,50	-	1,47
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện	DHT	1.202,49	50,35	62,17	24,00	62,93	233,49	128,38	37,80	39,11	46,63	160,41	304,23	52,99
2.7.1	Đất giao thông	DGT	466,94	46,94	60,54	23,98	60,48	40,50	28,35	37,69	38,93	26,91	44,80	26,13	31,68
2.7.2	Đất thủy lợi	DTL	301,09	0,99	0,14	-	2,16	192,33	-	-	-	18,42	6,99	58,82	21,24
2.7.3	Đất công trình NL	DNL	429,51	0,25	0,98	-	0,07	0,01	100,00	-	0,04	0,87	108,60	218,66	0,03
2.7.4	Đất công trình BCVT	DBV	1,89	0,38	0,51	0,02	0,22	0,04	0,04	0,02	0,14	0,13	0,03	0,32	0,04
2.7.5	Đất chợ	DCH	2,13	1,23	-	-	-	0,60	-	-	-	0,30	-	-	-
2.7.6	Đất công trình CC#	DCK	0,94	0,56	-	-	-	-	-	0,09	-	-	-	0,29	-

2.8	Đất có DT lịch sử - văn hóa	DDT	20,23	0,01	-	0,03	0,09	2,83	-	1,00	15,25	1,02	0,01	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,02	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	463,66	-	16,90	14,57	67,20	69,55	13,46	18,79	19,80	90,29	58,10	72,20	22,80
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	74,18	74,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9,54	4,00	0,99	0,55	0,57	0,37	0,32	0,38	0,49	0,38	0,87	0,28	0,34
2.13	Đất xây dựng TS tổ chức sự nghiệp	DTS	78,65	23,01	4,85	1,81	6,78	7,60	2,37	5,75	7,99	2,07	5,00	4,01	7,40
2.13.1	Đất XD trụ sở của TCSN	DTS	3,40	1,70	0,67	-	0,15	0,23	-	0,41	0,18	-	0,06	-	-
2.13.2	Đất xây dựng CSVH	DVH	6,46	5,71	0,05	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	-
2.13.3	Đất XD cơ sở DVXH	DXH	3,22	0,64	-	-	-	-	-	-	2,58	-	-	-	-
2.13.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	5,16	2,28	0,18	0,36	0,34	0,49	0,46	0,14	0,30	0,14	0,17	0,18	0,11
2.13.5	Đất XD cơ sở GD & ĐT	DGD	39,07	8,13	1,87	0,68	4,81	5,80	0,87	1,70	3,74	1,93	2,71	1,69	5,14
2.13.6	Đất xây dựng cơ sở TDTT	DTT	20,98	4,19	2,08	0,76	1,49	1,08	1,04	3,50	0,49	-	2,06	2,15	2,15
2.13.7	Đất XD cơ sở KH&CN	DKH	0,24	0,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13.8	Đất XD công trình SN #	DSK	0,11	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,15	0,33	-	-	-	0,81	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất làm nghĩa trang nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	136,84	9,71	8,37	7,86	22,46	39,03	2,60	6,01	0,96	12,93	9,46	7,54	9,91
2.16	Đất SX VLXD, làm đồ gốm	SKX	59,63	0,48	3,00	0,22	11,27	-	7,00	-	19,11	14,50	-	1,45	2,60
2.17	Đất khu vui chơi giải trí cộng đồng	DKV	0,90	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	11,00	0,41	1,02	0,57	2,55	1,32	0,58	0,78	0,89	0,51	1,05	0,74	0,57
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,16	0,08	-	0,18	0,84	2,07	-	-	-	0,45	0,43	0,65	0,45
2.20	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	814,90	20,35	134,82	43,30	38,31	12,27	22,34	120,78	75,35	69,92	135,96	105,37	36,15
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24,97	0,87	1,55	0,38	7,23	1,34	0,10	-	5,84	-	-	-	7,68
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>1.015,19</b>	<b>21,98</b>	<b>108,45</b>	<b>68,09</b>	<b>148,33</b>	<b>3,68</b>	<b>60,16</b>	<b>486,81</b>	<b>32,07</b>	<b>4,75</b>	<b>12,96</b>	<b>62,79</b>	<b>5,12</b>

**Phụ lục II**  
**KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2020 CỦA HUYỆN HIỆP ĐỨC**  
*(Kèm theo Quyết định số 1240 /QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh Quảng Nam)*

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất Nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>341,20</b>	<b>44,09</b>	<b>15,90</b>	<b>1,59</b>	<b>9,22</b>	<b>21,42</b>	<b>47,72</b>	<b>5,13</b>	<b>0,45</b>	<b>2,36</b>	<b>80,48</b>	<b>86,72</b>	<b>26,12</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	26,12	12,72	-	-	1,59	1,26	1,00	-	-	0,19	1,53	7,30	0,53
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	24,73	12,72	-	-	0,89	0,57	1,00	-	-	0,19	1,53	7,30	0,53
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	56,55	7,96	6,20	0,80	2,12	10,84	9,50	-	0,20	0,53	9,75	5,95	2,70
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	48,74	13,02	7,72	0,60	3,81	5,22	4,20	0,13	0,25	0,60	4,35	3,95	4,89
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	0,21	-	0,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	209,58	10,39	1,77	0,19	1,70	4,10	33,02	5,00	-	1,04	64,85	69,52	18,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>96,69</b>	<b>1,14</b>	<b>0,09</b>	<b>-</b>	<b>0,11</b>	<b>1,07</b>	<b>55,10</b>	<b>0,02</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17,00</b>	<b>22,04</b>	<b>0,12</b>
2.1	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,01	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,59	-	-	-	0,04	0,52	-	0,02	-	-	-	1,01	-
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,84	0,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,88	0,30	0,08	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,23	-	-	-	0,07	0,04	-	-	-	-	-	-	0,12
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,01	-	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	93,10	-	-	-	-	-	55,10	-	-	-	17,00	21,00	-
2.9	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>8,72</b>	<b>0,25</b>	<b>2,61</b>	<b>-</b>	<b>0,25</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,56</b>	<b>2,05</b>	<b>-</b>

**Phụ lục III****KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 CỦA HUYỆN HIỆP ĐỨC***(Kèm theo Quyết định số 1240 /QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh Quảng Nam)**Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính											
			TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)
<b>1</b>	<b>Đất Nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>388,98</b>	<b>45,88</b>	<b>16,00</b>	<b>2,30</b>	<b>9,85</b>	<b>22,19</b>	<b>50,62</b>	<b>6,93</b>	<b>35,98</b>	<b>3,44</b>	<b>80,99</b>	<b>87,60</b>	<b>27,20</b>
1.1	Đất trồng lúa	26,12	12,72	-	-	1,59	1,26	1,00	-	-	0,19	1,53	7,30	0,53
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	24,73	12,72	-	-	0,89	0,57	1,00	-	-	0,19	1,53	7,30	0,53
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	58,47	8,76	6,20	0,80	2,37	11,09	9,50	0,05	0,22	0,71	9,98	5,99	2,80
1.3	Đất trồng cây lâu năm	54,87	13,95	7,82	1,15	4,16	5,54	4,90	1,08	0,35	0,94	4,60	4,51	5,87
1.4	Đất rừng phòng hộ	0,21	-	0,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	249,31	10,45	1,77	0,35	1,73	4,30	35,22	5,80	35,41	1,60	64,88	69,80	18,00
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp</b>	<b>25,00</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>25,00</b>
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	25,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,00
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>0,89</b>	<b>0,28</b>	<b>0,09</b>	-	<b>0,07</b>	<b>0,05</b>	-	-	-	-	-	<b>0,03</b>	<b>0,37</b>

